

住宅購入までの注意点

マイホーム購入の流れの順に沿って、それぞれのタイミングでの注意点などをご紹介します。

適切な資金計画を知ろう!

1. [購入計画・資金計画の考え方](#)
2. [なぜ、物件の見学前に資金計画を考える必要があるのか？](#)
3. [適切な資金計画の考え方](#)

物件探しの注意点

4. [不動産会社へ行く前に](#)
5. [物件の探し方](#)
6. [不動産は土地の条件が大事](#)
7. [新築マンションのチェックポイント](#)
8. [中古マンションのチェックポイント](#)
9. [新築一戸建てのチェックポイント](#)
10. [中古一戸建てのチェックポイント](#)

申込と契約時の注意点

11. [申込の意味と注意点](#)
12. [売買契約の注意点](#)
13. [売買契約書は事前に確認しよう](#)

住宅ローンの契約

14. [住宅ローンの現状をよく把握しておこう](#)
15. [住宅ローンの賢い借り方](#)
16. [住宅ローンを最終判断するタイミング](#)

内覧会・引渡し・入居

17. [完成から引渡しまでの正しい進め方](#)
18. [内覧会でしっかりチェック](#)
19. [残代金の決済と引渡し](#)
20. [定期点検とアフターサービス規準を把握しておく](#)